

Generalforsamling Hald Borgerhus

Torsdag den 2. juli 2020

1. Valg af dirigent og referent

Mogens Larsen valgt som dirigent

Rikke Østergaard valgt som referent

Mogens Larsen gør opmærksom på at generalforsamlingen er varsel i tide og hermed lovlig. Generalforsamlingen har været annonceret i Uge Avisen den 17. juni 2020. **Accepteres af generalforsamlingen.**

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formand Olav Nørgaard fremlægger bestyrelsens beretning marts 2020.

Vi har været indstillet til Region Midtjyllands landsbypris i år, og nåede med blandt de fem bedste i nomineringen. Selv om det står klart, at vi nok ikke får prisen, så kan vi være stolte af at være med, og tak til dem der har taget slæbet med ansøgning og fremlæggelse. Vi får en film, der viser vores herligheder.

Kort efter generalforsamlingen meddelte Søren Hald at han af arbejdsmæssige årsager ikke kunne varetage bestyrelsesarbejdet, og Karen Kudahl trådte straks til som suppleant og har indvilliget i at tage hele perioden.

Borgerhuset har nu været i drift i et helt år, og 2019 gav næsten 100 aktiviteter, hvilket vi i bestyrelsen er overordentlig godt tilfredse med. Borgerforeningens regnskab kommer ud med et overskud på 48 t. kr. Sidste år tog vi en afskrivning på 5 mio. kr., men set i lyset af at vores egenkapital nu er oppe på 2,9 mio. kr., og vi ikke skylder en krone på borgerhuset eller har anden gæld, så er vi særdeles velkonsoliderede.

Vi har fået rigtig mange positive tilbagemeldinger på udlejning og må også sige, at vi i drift har fået et velfungerende hus, hvor rosen jo for en del må bringes tilbage til arkitekten.

Et er udlejninger, men det væsentligste element for borgerforeningen er naturligvis de arrangementer, som vi er fælles om, eller som andre skaber med offentlig adgang.

Livestreaming fra Århus Universitet synes at have bidt sig fast. Der kommer folk, som vi heller ikke ser så meget til andre aktiviteter, så vi føler, at det på mange måder bidrager til alsidigheden.

Fællesspisninger har overvejende samlet den ældre del af befolkningen, men til vores store glæde har vi oplevet arrangementer, hvor børnefamilierne har budt sig til, til stor glæde for fællesskabet. At Disney show og slikposer måske har været trækplasteret, gør mindre, når vi oplever, at alle går glade hjem. For os er det vigtigt og stor tak for, at man også tager aktivt ansvar for gennemførelsen og afviklingen af disse arrangementer.

Running dinner har nu været gennemført i en del år. Vi mener, det er et vigtigt arrangement, som kan være med til at binde Nordfjends sammen. Arrangørerne har varslet en lille ændring næste år, så vi forhåbentlig får lokket lidt flere personer af huse.

Områdefornyelsen i Hald pågår fortsat, men skal efter planen afsluttes i år. ca. 1. oktober 2020. Borgerhuset planlægger et "afslutningsarrangement" den 25. september 2020. Vi mangler stadig noget omkring branding og en færdiggørelse af stisystemet. Arbejdsgruppen bag dette har lavet et langt sejt træk, som tydeligvis har lønnet sig.

Hald Folkeskov har holdt officiel indvielse med første spadestik og næsten 100 deltagere, ikke mindst af de yngre årgange. Nu er det kun de store vandmængder, der kan blive en hindring for, at plantningen for alvor kan begynde. Vi er blevet varslet, at man vil lave nogle prøveboringer efter drikkevand, men de bliver ingen hindring for projektet. Tværtimod ser vi en god synergi i, at vores naturressourcer beskyttes og kan udnyttes, hvis det giver mening.

Hald Anlæg har fået tyndet godt i beplantningen, og der er lagt flis på skråning og plantet en ny bøgehæk. Taget er skiftet, så de svage lysplader er erstattet med noget mere robust. Det er en glæde, at dagplejen kan bruge stedet som et mødepunkt. Vores to årlige begivenheder Skt. Hans og sommerfesten har været velbesøgte, selv om den sidste druknede i regn, hvilket jo var meget kendetegnede for 2019. Sommerfesten 2020 er under planlægning.

Så har vi heldigvis nogen by pedeller, som bidrager med en stor indsats for at holde pænt omkring Borgerhuset samt slåning af grønne områder og stier. Det er på mange måder vigtigt, at der ser godt ud: Det er et signal om et godt sted at bo.

I den sammenhæng skal der også lyde en stor tak til bosætningsgruppen, der ihærdigt arbejder for at holde børnetallet oppe, så vi kan sikre grundlaget for dagplejen og skolen. Vigtigt, at denne gruppe arbejder og tænker i mere end Hald, og mere har fokus på hele skolens optageområde. På den lange bane helt afgørende for et

dynamisk samfund. Glædeligt med de mange storke på trekanten ved indkørslen fra Sønder Hald.

Opfordringen fra os kan kun være: Fortsæt! Vi kan ikke få nok og ser også gerne storke med lyserødt halstørklæde.

Ruth og Børge har stået for den daglige udlejning. Ruth er behjælpelig med den årlige rapportering om aktiviteter til Skive Kommune, som vores tilskud beregnes ud fra. Det har i år været en udsøgt fornøjelse at modtage denne opgørelse - Tusind tak for indsatsen.

Normalt ville jeg have takket de afgående bestyrelsesmedlemmer for indsatsen, men med den situation landet er kommet i, må vi væbne os med tålmodighed. Indtil videre er alt jo stort set aflyst. Derfor er denne beretning ej heller fuldkommen.

Tak til afgående bestyrelsesmedlem Tia Beitsma.

Spørgsmål fra salen: Er der en opdateret tegning over stisystemet? Borgerforeningen er i dialog med Skive Kommune om at få tegningerne færdiggjorte. Mange af stierne er allerede farbare og markerede. Trampestien er 5 meter bred og denne bliver slået af Søren Jensen. Søren Jensen orienterer om hvor han slår græsset. Dialog om hvor de to stier mødes.

Spørgsmål fra salen: Må der rides på Trampestien? Spørgsmål om hvorvidt Trampestien må bruges til både ridning og gåture. Bekymring om at stien bliver pløret såfremt der bliver redet på den. Kan stien evt. være delt op, således der rides i den ene side og gående i den anden side?

Forslag fra salen: At stien ikke bliver brugt til ridning. Dette forslag accepteres indtil Hald Borgerforenings bestyrelse har drøftet problematikken/reglerne for brug af Trampestien.

Forslag fra salen: Stien er fyldt med ukrudt i strækningen fra Preben og til den gamle dyrlægebolig. Der er ønske fra generalforsamlingen om at stien fremadrettet blive vedligeholdt på hele dens strækningen.

Bestyrelsens beretning er godkendt af generalforsamlingen.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse

Niels Åge Markussen fremlægger det reviderende regnskab

Spørgsmål/kommentar fra salen: Ingen

Regnskabet er godkendt af generalforsamlingen.

4. Forelæggelse af budgetforslag for det kommende år til godkendelse

Niels Åge Markussen fremlægger budgetforslaget for det kommende år.

Spørgsmål/kommentar fra salen: Ingen

Budgetforslaget er godkendt af generalforsamlingen.

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingent fortsætter med satserne jf. 2019.

Vedtaget af generalforsamlingen.

6. Behandling af indkomne forslag:

Bestyrelsen ønsker følgende forslag til behandling:

Vedtægtsændringer: Forslag 1 og 2 fremlægges af Olav Nørgaard.

Forslag 1. Fremsat af bestyrelsen

Fremadrettet annonceres generalforsamlingen gennem opslag ved købmanden, på maillisten for medlemmer samt facebookgruppen for Hald og Omegn.

Vedtaget af generalforsamlingen.

Forslag 2. Fremsat af bestyrelsen

Det er foreningens formål at drive forsamlingshus. Dette ændrer vi til at drive Hald Borgerhus

Vedtaget af generalforsamlingen.

Forslag 3. Fremsat af bestyrelsen

Forslag om at investere i fast ejendom

Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at handle fast ejendom frem til 31.12.2021 inden for en ramme af 200.000 kr.

Hald Borgerforening ønsker at købe huset beliggende,

Ørslevklostervej 103, da huset vurderes uskønt for bybilledet.

Hald Borgerforening er i dialog med Skive Kommune vedr. støtte fra den kommunale nedrivningspulje. Handlen bliver betinget af nedrivningsstøtte.

Spørgsmål fra salen: Vil Hald Borgerforening max. betale 200.000 kr. for huset. Det kan ikke afgøres for nuværende. Der kan være andre aktører involveret i købet.

Vedtaget af generalforsamlingen.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsens sammensætning:

Olav Nørgaard (modtager genvalg)

Karen Kudahl (ikke på valg)

Tia Beitsma (modtager ikke genvalg)

Jette Aggerholm (ikke på valg)

Niels Åge Markussen (modtager genvalg)

Niels Jørgen Nielsen (modtager genvalg)

Ingrid Brammer (ikke på valg)

Tia Beitsma modtager ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår Birthe Madsen, som ny bestyrelsesmedlem.

Birthe Madsen er valgt.

Solveig ?? og Lis ?? modtager valg som suppleanter.

8. Valg af en revisor og 1 revisorsuppleant

Mogens Larsen modtager genvalg som revisor

Henning Nielsen modtager genvalg som revisorsuppleant.

9. Eventuelt

Joan Skovgård fortællinger om Bosætningsgruppe arbejde.

Bosætningsgruppen har lavet følgende i 2019: Film fra området, FB-siden: "Flyt til Nordfjends", sat storke op ved Hobrovej, som angiver hvor mange drenge og piger, som bliver født i Nordfjends i 2020.

Endvidere har Bosætningsgruppen uddelt velkomstkurve til alle tilflyttere, ophængt salgsoptillinger af huse ved købmanden samt udleveret spørgeskemaer til tilflyttere.

Torben Andersen fortæller om tankerne bag Bofællesskabet i Hald/Ørslevkloster området. Har fået mange positive tilkendegivelser vedr. sine tanker og ideer om Bofællesskabet, som skal bygges på den gamle gartnerigrund.

Sendt udstykningssag til Skive Kommune. Afventer arkæologiske udgravninger samt jordbundsundersøgelser, da der måske er forureninger i jorden. Næste skridt i processen er dannelse af en arbejdsgruppe. Tænker det bliver en langsigtet proces på ca. 3 år. Har et konstruktivt samarbejde med Skive Kommune.

Spørgsmål fra salen:

Hvor mange boliger bliver der: 15-20 boligenheder.

Hvor mange har tilkendegivet interesse for at bo i Bofællesskabet: 5-11 personer har vist interesse.

Hvordan lokker man børnefamilier til: Hjælpes med at passe hinandens børn. God legeplads. Familierne i Bofællesskabet må selv idé-udvikle på deres børnefællesskab.

App "Min landsby". Bliver præsenteres 26.8.2020 i Hald Borgerhus.

Afsluttende kommentar fra Olav Nørgård:

Tak for stort fremmøde og tak for godt samarbejde i området, som emmer af liv og energi.

Dejligt med nye initiativer i området.