

HALD BORGERFORENING

Generalforsamling

22. marts 2022

Dagsorden

1. **Valg af dirigent og referent**

Bestyrelsen foreslår dirigent: Mogens Larsen; valgt.

Bestyrelsen foreslår referent: Rikke Østergaard; valgt.

2. **Bestyrelsens beretning for det forløbne år 2021**

Formand Olav Nørgård ikke fysisk tilstede (deltager online på Teams), i stedet bliver bestyrelsens beretning fremlagt af Niels Jørgen Nielsen.

Bestyrelsens beretning marts 2022

Coronakrisen hænger vores foreningsliv på andet år. Det er som om det ingen ende vil tage, og vi kommer også til at acceptere at vi skal leve med corona. Det vil komme i bølger og vil nærmest ligne det vi kender fra forkølelse. Antallet af smittede er stærkt stigende, men dødeligheden er meget begrænset. Der er influenzaepidemier, der har ramt os langt hårdere.

Vi har haft flere nedlukninger og aktiviteten har været begrænset. Der har været mange aflysninger og udlejningen har været minimal. Vi har betalt penge tilbage eller ladet folk om booke, hvis det gav mening.

Livestream fra Århus Universitet er fortsat noget der kan trække et publikum. Stor tak til Tia for at være tovholder på gennemførelsen.

Vi havde også kulturuge i samarbejde med Skive Kommune, hvor der var gåtur med smagsprøver, udlevering af træer og fortælling om restaurering af Ørslevkloster samt cabaret for voksne og børneteater.

Sankt Hans havde vi held med at gennemføre. Johan Nielsen talte om mejeridriften gennem historien. Det havde lokale islæt og det er en fornøjelse at høre på nogen, som brænder for det de taler om.

Sommerfesten fik vi gennemført som vi ønskede. Meget heldigt at vi var kommet i besiddelse af et stort telt, som vi rejste bag borgerhuset. Ikke mindre en godt 160 mennesker havde vi til grillstegt gris. I ør havde vi også lidt live underholdning, og det blev der sat pris på.

Så havde vi også pit-stop for Race500 (cykelløb fra Kolding til Dragør), hvor 80-90 cykelryttere fik en pause ved Hald Borgerhus. Holdet kørte penge ind til bekæmpelse af kræft.

I december havde vi et super hyggeligt uformelt "Fyraftensmøde" ved bålhytten, hvor vi mødtes udenfor til varm kakao, gløgg og sprøde vafler. Vi havde fået nok af nedlukninger og corona, nu var det heldigvis hyggen, der tog over!

Områdefornyelsen er langt om længe blevet afsluttet. Vi har fortsat en fest til gode, og vi holder derfor reception for områdefornyelsen fredag i kombination med vores sommerfest 2022. Måske kan vi lige så godt feste igennem!

Vi har fået ryddet op på Ørslevklostervej 103. Der er i første omgang sået græs, så det forhåbentlig kan se godt ud. I bestyrelsen er vi godt tilfreds med det vi har nået. Vi vil jo gerne afhænde matriklen til nybyggeri af ældreboliger, men den aktuelle situation i byggebranchen er håbløs. Efter generalforsamlingen vil vi komme med nogle visioner for grundens fremtid, som vi gerne vil høre medlemmernes mening om.

Der skal også i år være en tak til dem som holder vores forening i gang. Ruth og Børge for slæbet med udlejning. Der jo ikke har været det mest morsomme at arbejde med under tilbagevendende nedlukninger. En stor tak til by pedellerne, som gør et ihærdigt arbejde for at, der ser godt ud. Der er jo investeret i en fin opgradering af Hald Anlæg. Det kan vi takke vores fundraiser for og de frivillige, som har lagt arbejdstimer i.

Vi har en sund økonomi, og vi har godt nok brugt mange penge, men vi mener vi har investeret rigtigt. Der er gode rammer for et fremadrettet socialt liv i vores by og vores borgerforening. Bosætningsgruppen skal også have tak for deres indsats. Dejligt at mærke at flere trækker samme vej.

Så har vi taget en nødvendig beslutning om at købe os til kassererfunktionen. Bedre sent end aldrig, for det er reelt umenneskeligt at være kasserer i en forening som vores, der med de store investeringer i borgerhuset og den store fondsstøtte, vi har fået, har måtte tage en stor regnskabsteknisk afskrivning i millionklassen. Der er vi nødsaget til at have professionel hjælp på sidelinjen. Det nytter ikke at vi gør det så kompliceret, at der ikke kan skaffes nye medlemmer til bestyrelsen.

På bestyrelsens vegne

Olav Nørgaard

Coronakrisen hænger vores foreningsliv på andet år. Det er som om det ingen ende vil tage, og vi kommer også til at acceptere at vi skal leve med Corona. Det vil komme i bølger og vil nærmest ligne det vi kender fra forkølelse. Antallet af smittede er stærkt stigende, men dødeligheden er meget begrænset. Der er influenzaepidemier, der har ramt os langt hårdere.

Vi har haft flere nedlukninger og aktiviteten har været begrænset. Der har været mange aflysninger og udlejningen har været minimal. Vi har betalt penge tilbage eller ladet folk om booke, hvis det gav mening.

Live stream fra Århus Universitet er fortsat noget der kan trække et publikum. Stor tak til Tia for at være tovholder på gennemførelsen.

Vi havde også kulturuge i samarbejde med Skive Kommune, hvor der var gåtur med smagsprøver, udlevering af træer og fortælling om restaurering af Ørslevkloster samt kabaret for voksne og børneteater.

Sankt Hans havde vi held med at gennemføre. Johan Nielsen talte om mejeridriften gennem historien. Det havde lokale islæt og det er en fornøjelse at høre på nogen, som brænder for det de taler om.

Sommerfesten fik vi gennemført som vi ønskede. Meget heldigt at vi var kommet i besiddelse af et stort telt, som vi rejste bag borgerhuset. Ikke mindre en godt 160 mennesker havde vi til grillstegt gris. I år havde vi også lidt live underholdning, og det blev der sat pris på.

Så havde vi også pit-stop for Race500 (cykelløb fra Kolding til Dragør), hvor 80-90 cykelryttere fik en pause ved Hald Borgerhus. Holdet kørte penge ind til bekæmpelse af kræft.

I december havde vi et super hyggeligt uformelt "Fyraftensmøde" ved bålhytten, hvor vi mødtes udenfor til varm kakao, gløgg og sprøde vafler. Vi havde fået nok af nedlukninger og Corona, nu var det heldigvis hyggen, der tog over!

Områdefornyelsen er langt om længe blevet afsluttet. Vi har fortsat en fest til gode, og vi holder derfor reception for områdefornyelsen fredag i kombination med vores sommerfest 2022. Måske kan vi lige så godt feste igennem!

Vi har fået ryddet op på Ørslevklostervej 103. Der er i første omgang sået græs, så det forhåbentlig kan se godt ud. I bestyrelsen er vi godt tilfreds med det vi har nået. Vi vil jo gerne afhænde matriklen til nybyggeri af ældreboliger, men den aktuelle situation i byggebranchen er håbløs. Efter generalforsamlingen vil vi komme med nogle visioner for grundens fremtid, som vi gerne vil høre medlemmernes mening om.

Der skal også i år være en tak til dem som holder vores forening i gang. Ruth og Børge for slæbet med udlejning. Der jo ikke har været det mest morsomme at arbejde med under tilbagevendende nedlukninger. En stor tak til bypedellerne, som gør et ihærdigt arbejde for at, der ser godt ud. Der er jo investeret i en fin opgradering af Hald Anlæg. Det kan vi takke vores fundraiser for og de frivillige, som har lagt arbejdstimer i. Bosætningsgruppen skal også have tak for deres indsats. Dejligt at mærke at flere trækker samme vej.

Vi har en sund økonomi. Vi laver et overskud i underkanten af 70 tusinde kroner. Vi har godt nok brugt mange penge, men vi mener, vi har investeret rigtigt. Det har jo været det andet usædvanlige år i forhold til aktiviteter og udlejninger. Alligevel holde vi skindet på næsen og kan nok modstå nogen stigninger i energipriserne, men det er da godt at vi har jordvarme og ikke skal varme op med gas! Bundlinjen skal også krediteres vores meget ihærdige fundraiser. Efter mange års samarbejde med Skals Regnskabservice ved Ulla Nielsen, har vi fra i år valgt at skifte til Acces Invest ved Hugo Thomsen. Det gør vi fordi arbejdet med bogføring af bilag – moms m.m. kræver en regnskabskyndig person og det er med i aftalen, at det udføres af dem. Ligeledes sørger de for moms indberetning og årsregnskab. Ulla kunne ikke afse tid til den ekstra tid det ville kræve. Stor tak til Ulla for mange års godt

samarbejde. På denne måde vil det alt andet lige også blive noget lettere at finde en person til posten som kasserer fremadrettet.

Ingen spørgsmål fra salen til bestyrelsens beretning.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse

Ingen spørgsmål fra salen til bestyrelsens regnskab. Regnskabet for 2021 er godkendt af generalforsamlingen.

4. Forelæggelse af budgetforslag for det kommende år til godkendelse

Ingen spørgsmål fra salen til bestyrelsens budget. Budgetforslag for 2022 er godkendt af generalforsamlingen.

5. Fastsættelse af kontingent

Nuværende kontingent satser bibeholdes. Således uændret kontingent for 2022.

6. Behandling af indkomne forslag (*)

Ingen indkomne forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsens sammensætning

Olav Nørgaard (modtager genvalg) Valgt på generalforsamlingen
Niels Åge Markussen (modtager genvalg) Valgt på generalforsamlingen
Niels Jørgen Nielsen (modtager genvalg) Valgt på generalforsamlingen
Birthe Madsen (modtager genvalg) Valgt på generalforsamlingen
Karen Kudahl (ikke på valg)
Ingrid Brammer (ikke på valg)
Jette Aggerholm (ikke på valg)

Suppleanter til bestyrelsen Kamilla Bach Sørensen og Mona Lund Larsen. Begge valgt.

8. Valg af en revisor og 1 revisorsuppleant

Revisor: Mogens Larsen (modtager genvalg) Valgt

1. Revisorsuppleant: Helle Jessen (modtager genvalg) Valgt

9. Eventuelt

Planer for Ørslevklostervej 103, 7840 Højslev v/ Olav Nørgård.

Forudsætning for at købe grunden var videre salg af en del af arealet, til Brian og Joan Skovgård. Dels for at have det økonomiske grundlag i orden og dels for at sikre at der blev rettet op på det gamle ukorrekte matrikelforhold. I alt ejer Hald Borgerforening omkring 1000 m2 grund.

- A. Håbet er etablering af ældreboliger.
- B. Bebyggelse i flere plan.
- C. P-pladser til købmanden. Idéoplæg fra Dagrofa. Dagrofa ønsker fremadrettet at der er en købmand i Hald. Et lejemål kunne overvejes. Det er udfordrende med de store niveauforskelle. Der skal være p-pladser, borde- og bænkesæt, el lade station og biodiversitet/Byens Have samt et socialt torv.
Ad: P-pladsen: Denne bliver etableret, med indkørsel fra Ørslevklostervej og med udkørsel på Søndertoften.
- D. Grønt område
- E. Kombination af C-D ved Øgaards Haveservice. Forslaget præsenteres. Samtlige elementer: el lade station, p-pladser, biodiversitet, bålhytte og plads til Hald
Borgerforenings juletræ er indeholdt i Øgaards Haveservice forslag.

Alle bedes reflektere over ovennævnte forslag. Hald Borgerforening ønsker ikke skal have yderligere arealer at passe/vedligeholde og håbet er at fortsætte det gode samarbejde med Joan og Brian Skovgård.

Spørgsmål fra salen.

Jeppe Jensen: Hvem skal stå for vedligeholdelse jf. Øgaards Haveservices forslag?

Olav Nørgård: Vedligeholdelse af arealet skal følge ejerskabet.

Ikke øvrige spørgsmål fra salen.

Afsluttende kommentarer fra Niels Jørgen Nielsen med tak til Mogens Larsen og Rikke Østergaard.